

Președinte CA ROMGAZ
Dan Drăgan

Către: Adunarea Generală a Acționarilor ROMGAZ

Referitor: contract tranzacție ROMGAZ - DURO FELGUERA (proiect IERNUT)

1. Scurt istoric

1.1. Scurte informații despre Contractul de Lucrări Inițial și rezilierea acestuia

La data de 31 octombrie 2016, între SNGN ROMGAZ SA (denumit în continuare **ROMGAZ**), în calitate de Achizitor, și Asociera formată din DURO FELGUERA S.A. și ROMELECTRO S.A (denumiți în mod colectiv **ASOCIEREA**), în calitate de Executant, a fost încheiat Contractul de lucrări nr. 13384/2016 (denumit în continuare **Contract de Lucrări Inițial**), având ca obiect realizarea proiectului de investiții „Dezvoltarea CTE Iernut, prin construcția unei centrale termoelectrice de 430 MW, cu ciclul combinat cu turbine cu gaze” (**Proiectul de Investiții**).

În data de 2 aprilie 2021, ROMGAZ, neacceptând pretențiile pe care le-a ridicat ASOCIEREA pentru continuarea lucrărilor, a transmis Notificarea nr. 10872 din 2 aprilie 2021, privind rezilierea **Contractului de Lucrări Inițial (Notificarea de Reziliere)**, care, potrivit art. 11.3 din Contractul de Lucrări Inițial, producea efecte după trecerea unui termen de 5 zile de la data primirii notificării de către ASOCIERE.

La solicitarea și cu acordul ASOCIERII, începând cu data de 8 aprilie 2021, ROMGAZ a suspendat efectele Notificării de Reziliere, suspendare care, mai apoi, a fost prelungită de mai multe ori, ultima prelungire a suspendării efectelor Notificării de Reziliere fiind stabilită pentru data de 16 iunie 2021, în scopul identificării și agreării unei soluții, pentru continuarea și finalizarea lucrărilor, cu ASOCIEREA.

În pofida faptului că ROMGAZ a depus toate eforturile posibile pentru negocierea unor soluții care să asigure continuarea și finalizarea lucrărilor cu ASOCIEREA, în condițiile respectării prevederilor legale, discuțiile au eșuat, în principal, din cauza faptului că ASOCIEREA nu a renunțat la

pretențiile legate de ajustarea prețului contractului, ajustare cu care ROMGAZ nu a putut fi de acord în totalitate, pentru următoarele motive:

- a) Oferta depusă de ASOCIERE, cu ocazia atribuirii **Contractului de Lucrări Inițial**, nu era defalcată pe elemente de cost (elemente constitutive ale prețului)¹, astfel încât să se poată identifica elementele de cost care au stat la baza ofertei, elementele de cost care au suferit modificări, în decursul timpului, față de momentul depunerii ofertei, și, nu în ultimul rând, valoarea acestor modificări astfel încât, pe cale de consecință, să se poată realiza o ajustare a prețului contractului prin actualizarea elementelor de cost care au stat la baza fundamentării ofertei și care au suferit modificări, prin trecerea timpului.
- b) Dintr-un alt punct de vedere, nici ajustarea prețului contractului, prin revizuire, nu putea fi aplicată, în cazul dat, deoarece documentația de atribuire a **Contractului de Lucrări Inițial** nu a prevăzut posibilitatea ajustării prețului contractului, printr-o clauză/formulă de revizuire. Prin introducerea în **Contractul de Lucrări Inițial** a unei clauze cuprinzând o formulă de revizuire care nu a fost prevăzută și publicată prin documentația de atribuire a Contractului de Lucrări și făcută, astfel, cunoscută tuturor potențialilor ofertanți, s-ar fi încălcat prevederile Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale.

Având în vedere faptul că părțile nu au ajuns la un acord comun până la data de 16 iunie 2021, **Notificarea de Reziliere** și-a produs efectele iar **Contractul de Lucrări Inițial** a fost reziliat începând cu data de 17 iunie 2021. În același timp, ROMGAZ a executat garanțiile de bună-execuție a contractului constituite de cei doi asociați, respectiv DURO FELGUERA SA și ROMELECTRO SA.

1.2. Scurte informații despre stadiul lucrărilor aferente Proiectului de Investiții

Potrivit raportărilor făcute de ROMGAZ - SPEE Iernut, în baza Raportului tehnic de audit independent: "Raport anual privind stadiile fizice și valorice" - stadiul fizic al lucrărilor din șantier, la data de 25 martie 2021, era de cca. 90% din punct de vedere Turnkey Project.

La data de 16 februarie 2021, între ROMGAZ - SPEE Iernut, în calitate de Achizitor, și TUV AUSTRIA ROMANIA, în calitate de Prestator, s-a încheiat Contractul de servicii nr. 30.727 (**Contractul de Servicii**), având ca obiect:

- a) Asigurarea de servicii de expertiză tehnică și economică în scopul determinării stadiului de execuție a lucrărilor, respectiv determinarea lucrărilor rămase a se executa, în scopul atingerii scopului final al proiectului "*Dezvoltarea CTE Iernut prin construcția unei centrale termoelectrice noi cu ciclu combinat cu turbine pe gaz*";

¹ Oferta depusa de ASOCIERE, fiind o oferta cu preț global

- b) Întocmire Caiet de Sarcini pentru Achiziția Lucrărilor Rămase a se Executa (rest de executat), în scopul atingerii scopului final al proiectului "Dezvoltarea CTE Iernut prin construcția unei centrale termoelectrice noi cu ciclu combinat cu turbine pe gaze".

Rapoartele de evaluare a lucrărilor executate și proiectul de Caiet de sarcini pentru achiziția lucrărilor rămase de executat (**Livrabile**) au fost transmise de către **TUV AUSTRIA ROMANIA** către **ROMGAZ** cu mare întârziere față de termenul de livrare contractat. Urmare a observațiilor și solicitărilor de clarificări făcute de **ROMGAZ - SPEE Iernut**, documentele finale au fost transmise în 03.12.2021.

Prin concluziile Raportului tehnic de evaluare întocmit de TUV AUSTRIA ROMANIA s-au reținut următoarele:

- a) lucrările sunt realizate într-o proporție mai mică de 90%;
- b) din punct de vedere general "TURNKEY PROJECT"- proiect (proiectare, execuție, instruire, cursuri, etc), investiția este finalizată aproximativ 80% și
- c) din punctul de vedere al execuției (execuție care face parte din investiție), lucrările sunt realizate în proporție de aproximativ 65 - 70%,

cu precizarea că, în calcul, au fost luate lucrările care au mai rămas de executat din ceea ce este proiectat și lucrările pentru care încă nu există proiecte.

2. Modificarea Legii 99/2016 prin OUG 54/2022

La data de 21.04.2022 se publica în Monitorul Oficial OUG nr.54/2022 privind modificarea Legii nr.99/2016 privind achizițiile sectoriale, OUG care prevede faptul că:

"ART. 117¹

Prin excepție de la prevederile art. 117, entitatea contractantă are dreptul de a aplica procedura de negociere fără invitație prealabilă la o procedură concurențială de ofertare pentru atribuirea contractelor sectoriale, având ca obiect execuția restului rămas de executat pentru realizarea și dezvoltarea capacităților de producere energie electrică în situația în care acesta reprezintă mai puțin de 40% din stadiul fizic aferent obiectivului de investiții."

2. La articolul 180, după alineatul (6) se introduce un nou alineat, alineatul (6¹), cu următorul cuprins:

"(6¹) În cazul atribuirii unor contracte potrivit dispozițiilor art. 117¹, entitatea contractantă poate decide să nu excludă din cadrul procedurii de atribuire operatorii economici prevăzuți la alin. (1) lit. g)."

3. Soluția pentru finalizarea Proiectului de Investiții (restul rămas de executat), în contextul modificării legislative menționate la punctul 2

Pentru finalizarea lucrărilor (restul rămas de executat) aferente Proiectului de Investiții a fost identificată următoarea soluție:

- a) Încheierea unui contract de tranzacție, încheiat între ROMGAZ și DURO FELGUERA (respectiv, sau după caz, ASOCIEREA)
- b) încheierea, conform prevederilor legale aplicabile, a unui contract de lucrări pentru restul rămas de executat

4. Contractul de Tranzacție

4.1. Informații generale despre Contractul de Tranzacție

Contractul de Tranzacție (denumit în continuare *Tranzacția*) a fost negociat în considerarea întregii situații juridice generate de încheierea *Contractului de Lucrări Inițial*, de apariția numeroaselor probleme imprevizibile pe parcursul derulării lucrărilor și respectiv de rezilierea acestui contract.

De asemenea, un alt element important este reprezentat de modificarea Legii nr. 99/2016 prin OUG nr. 54/2022.

Astfel, așa cum am arătat la punctul 2, prin OUG nr. 54/2022 a fost introdus art. 117¹ în Legea nr. 99/2016, text care permite în mod expres autorității contractante să aplice procedura de negociere fără invitație prealabilă la o procedură concurențială de ofertare pentru atribuirea contractelor sectoriale, având ca obiect execuția restului rămas de executat pentru realizarea și dezvoltarea capacităților de producere energie electrică în situația în care acesta reprezintă mai puțin de 40% din stadiul fizic aferent obiectivului de investiții.

În continuare, prin același act normativ s-a stabilit că procedura de negociere menționată la art. 117¹ poate fi derulată și cu operatorul/operatorii cu care a fost încheiat anterior un contract încetat înainte de termen.

În acest context legislativ, s-a inițiat încheierea, cu respectarea prevederilor legale, a unui nou contract cu DURO FELGUERA (*Noul Contract de Lucrări*) având ca obiect finalizarea lucrărilor (restul rămas de executat pentru finalizarea *Proiectului de Investiții*).

Procedura de achiziție a fost finalizată, iar prin hotărârea nr.36 din data de 29.03.2023, Consiliul de Administrație ROMGAZ a fost de acord cu încheierea contractului de achiziție având ca obiect "Finalizarea lucrărilor și punerea în funcțiune a obiectivului de investiții: Dezvoltarea CTE Iernut

prin construcția unei centrale termoelectrice noi cu ciclu combinat cu turbine pe gaz” cu Duro Felguera și împuternicește conducerea executivă să semneze contractul de achiziție.

Tranzacția are în vedere și se bazează inclusiv pe acordul la care s-a ajuns cu DURO FELGUERA privind finalizarea lucrărilor aferente **Proiectului de Investiții**.

Motivele principale ale încheierii Tranzacției au fost reprezentate, dar fără a se limita la, de:

- a) interesul ROMGAZ de a finaliza cât mai repede lucrările și a asigura punerea în funcțiune a **Proiectului de Investiții** în vederea generării de energie electrică în sistem
- b) Riscurile aferente proiectului, care în măsura în care s-ar concretiza, ar fi de natură să conducă la prelungirea momentului până la care lucrările ar fi urmat să fie finalizate pe o perioadă nedefinită, ceea ce ar fi generat dificultăți suplimentare legate de finalizarea lucrărilor (riscul de deteriorare a echipamentelor și lucrărilor instalate crescând pe măsură ce trece timpul fără ca lucrările respective să fie finalizate).

4.2. Intrarea în vigoare a Tranzacției

Producerea de efecte de către **Tranzacție** este condiționată de o serie de evenimente, condiții menite a asigura posibilitatea obținerii tuturor acordurilor și aprobărilor necesare de către toate părțile implicate.

Un din condițiile suspensive pentru intrarea în vigoare a **Tranzacției** este reprezentată de furnizarea de către ROMGAZ a unei hotărâri valabile a AGA ROMGAZ pentru aprobarea **Tranzacției**.

4.3. Documentația aferentă aprobării Tranzacției

Documentația aferentă aprobării **Tranzacției** între ROMGAZ și DURO FELGUERA, inclusiv Contractul de de Tranzacție împreună cu toate anexele sale, este disponibilă, începând cu 30 de zile, înainte de data ținerii ședinței Adunării Generale Ordinare a Acționarilor, la sediul SNGN ROMGAZ SA din Piața Constantin I. Moțaș, nr. 4, Mediaș, jud. Sibiu, România, precum și la Punctul de lucru SNGN ROMGAZ SA situat în București, Sectorul 1, Strada Grigore Alexandrescu nr. 59, etajul 5. Documentația poate fi consultată de către acționarii interesați, la sediul SNGN ROMGAZ SA, precum și la Punctul de lucru SNGN ROMGAZ SA situat în București, până la data ședinței Adunării Generale Ordinare a Acționarilor, condiționat de formularea unei cereri și semnarea unui acord de confidențialitate ce va fi pus la dispoziția acționarilor de către ROMGAZ, în acest scop.

Informații cu privire modul de solicitare a consultării documentației aferente aprobării Tranzacției se regăsesc în convocatorul ședinței AGOA ROMGAZ din data de 10 mai 2023.

5. Hotărârea Consiliului de Administrație ROMGAZ nr. 37/29 martie 2023 privind avizarea Tranzacției

În carul ședinței din data de 29 martie 2023, prin Hotărârea nr. 37, Consiliul de Administrație a adoptat următoarea decizie:

În baza materialului cu nr. 12902/29.03.2023, Consiliul de Administrație avizează încheierea Contractului de Tranzacție între Romgaz și Duro Felguera (împreună cu toate anexele sale), astfel cum acesta este prezentat în anexă la materialul cu nr. 12902/29.03.2023.

Având în vedere avizarea Contractului de Tranzacție de către Consiliului de Administrație:

- i) acesta va fi semnat, împreună cu anexele la acesta, de către directorii cu mandat Romgaz și transmis către Duro Felguera (și, după caz, Romelectro și GE);*
- ii) va fi supus aprobării Adunării Generale a Acționarilor Romgaz (având în vedere condiția suspensivă menționată la punctul 1 din acest contract, contractul de tranzacție urmând să intre în vigoare în termen de 5 zile de la data la care toate condițiile suspensive prevăzute în acesta vor fi îndeplinite).*

6. Proiect de hotărâre supus aprobării Adunării Generale a Acționarilor ROMGAZ

Se aprobă Contractul de Tranzacție între SNGN ROMGAZ SA și DURO FELGUERA SA (împreună cu toate anexele sale).

Director General
Răzvan POPESCU

Director General Adjunct
Aristotel JUDE

Director Economic
Gabriela Trânbițaș

Serviciul JURIDIC
Monica STAFIE